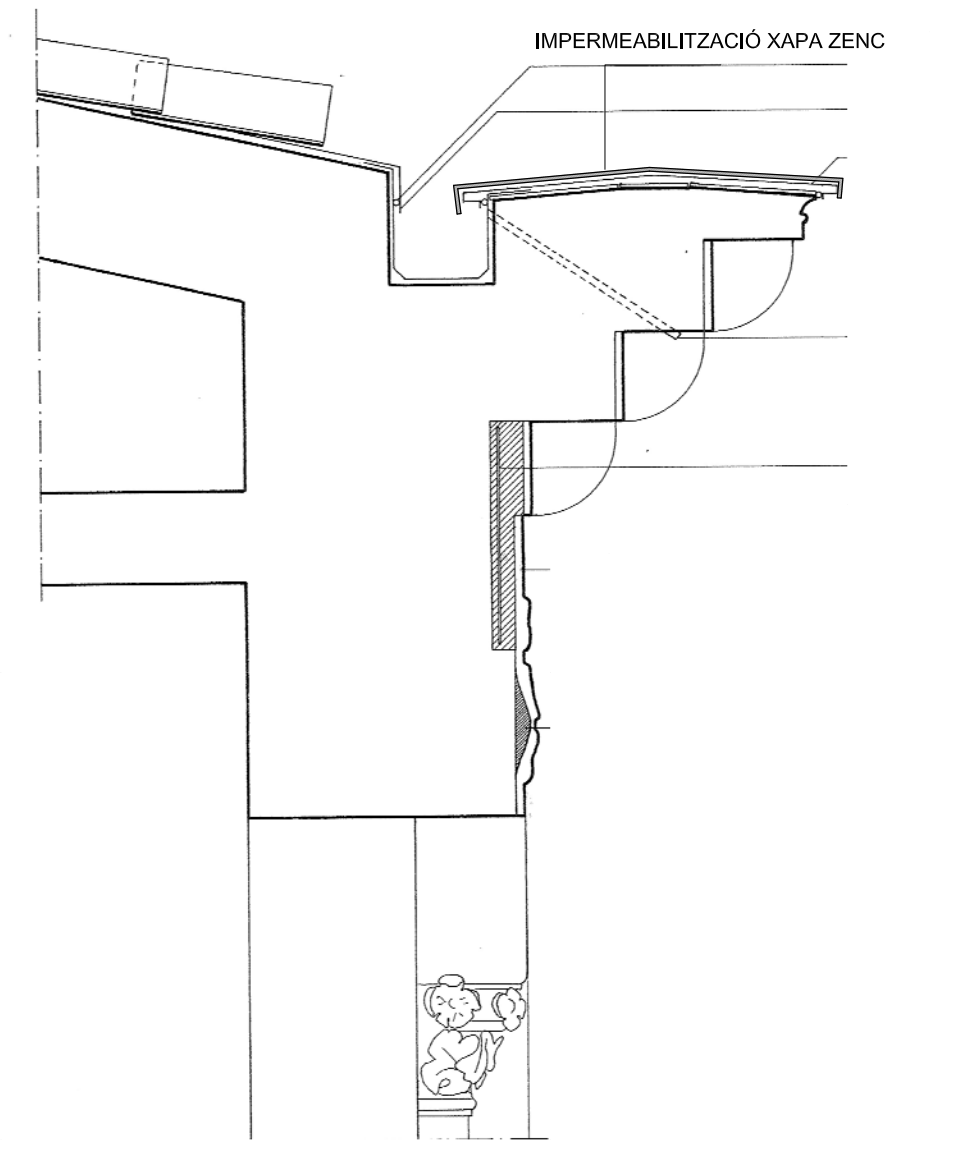


- 1 NETEJA DE CANAL DE RECOLLIDA D'AIGUES.
 - Previsió de neteja de la canal de recollida d'aigües existent entre cornisa i coberta ceràmica i repàs de la mateixa per comprovar l'estat i impermeabilitzar puntualment alguna zona en cas necessari.
- 2 IMPERMEABILITZACIÓ CORNISA.
 - Col·locació de canals exteriors de zinc damunt de la cornisa, per tal d'impermeabilitzar-la, es cobrirà tota la secció del ràfec fins la canal de recollida d'aigües.
- 3 SISTEMES ANTICOLOMS.
 - Subministrament i col·locació de sistema anticoloms a cornisa perimetral de façana amb sistema de Banda Anti-coloms amb punxes.
- 4 EXTRACCIÓ PINACLES I REPOSICIÓ DE 4 UTS. DE PINACLES SUPERIORS CORONAMENT.
 - Extracció dels elements superiors dels pinacles no originals, a nivell de la cornisa dels pinacles. Extracció de forma mecànica, amb l'ajuda d'elements auxiliars i sota la supervisió d'un especialista. A partir de fotografies antigues reproducció de nous elements parcials de pinacles.
 - Subministrament i col·locació de nous punxes ornamentals de pinacles de pedra artificial armats amb acer inoxidable.
- 5 COL·LOCACIÓ PINACLES.
 - Col·locació dels pinacles reconstruïts en funció del motlle extret de l'original i realitzats per un escultor especialitzat.
 - Col·locació amb ajuda de mitjans auxiliars i sota la supervisió d'un especialista. (S'INCLOU COL·LOCACIÓ AMB CAMIÓ GRUA)
- 6 RESTAURACIÓ ORNAMENTAL CORONAMENT CENTRAL.
 - Extracció de pinacles i reposició.
 - Consolidació a base de silicat d'etiè dissolt.
 - Aplicació de biocida.
 - Neteja amb microesferes de vidre.
 - Reintegració i de reintegració i tenyit.
 - Reintegració cromàtica amb una patina a base d'aigua de calç i pigments hidrofugació
 - Neteja de vidres.



DETALL ACTUACIÓ CANAL COBERTA

1:20

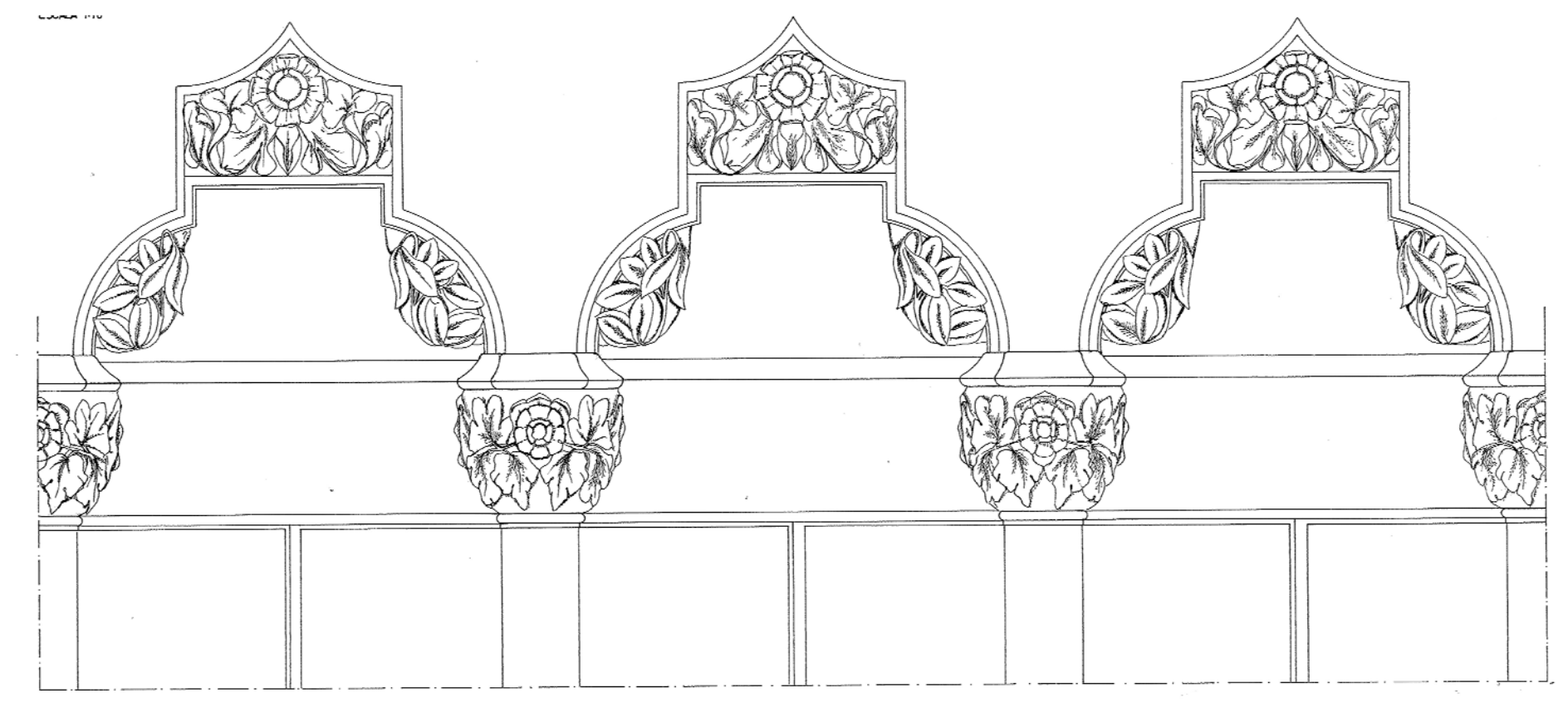


FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL CANALERA COBERTA

DETALL PINACLES (RESTAURACIÓ ANY 1985)

1:20

- 7 RESTAURACIÓ TRIBUNES.
 - Desmuntatge i instal·lació de nova barana ornamental de pedra artificial.
 - Neteja amb projecció d'òxid o silicat.
 - Reintegració amb morter de reintegració i tenyit.
 - Reintegració cromàtica amb una patina a base d'aigua de calç i pigments hidrofugació.
 - Consolidació a base de silicat d'etiè dissolt.
 - Neteja de vidres.



DETALL BALCÓ I ARCADES DE TRIBUNA

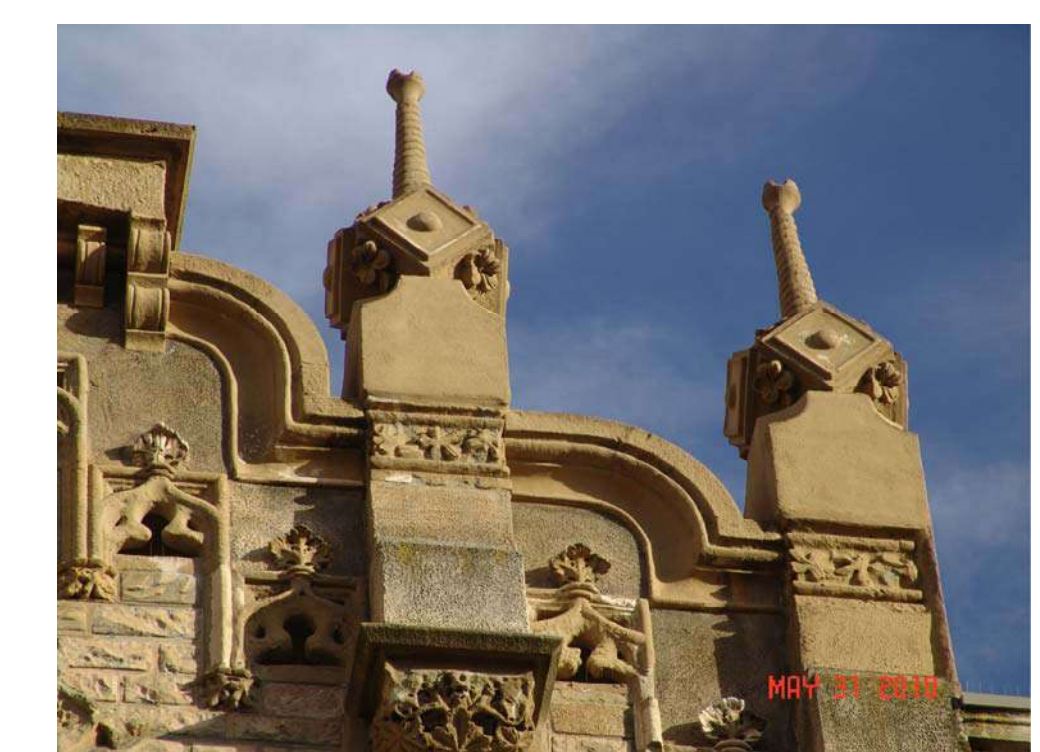
1:20



FOTOGRAFIES HISTÒRIQUES DELS PINACLES EN EL SEU ESTAT ORIGINAL (PRINCIPIS SEGLE XX)



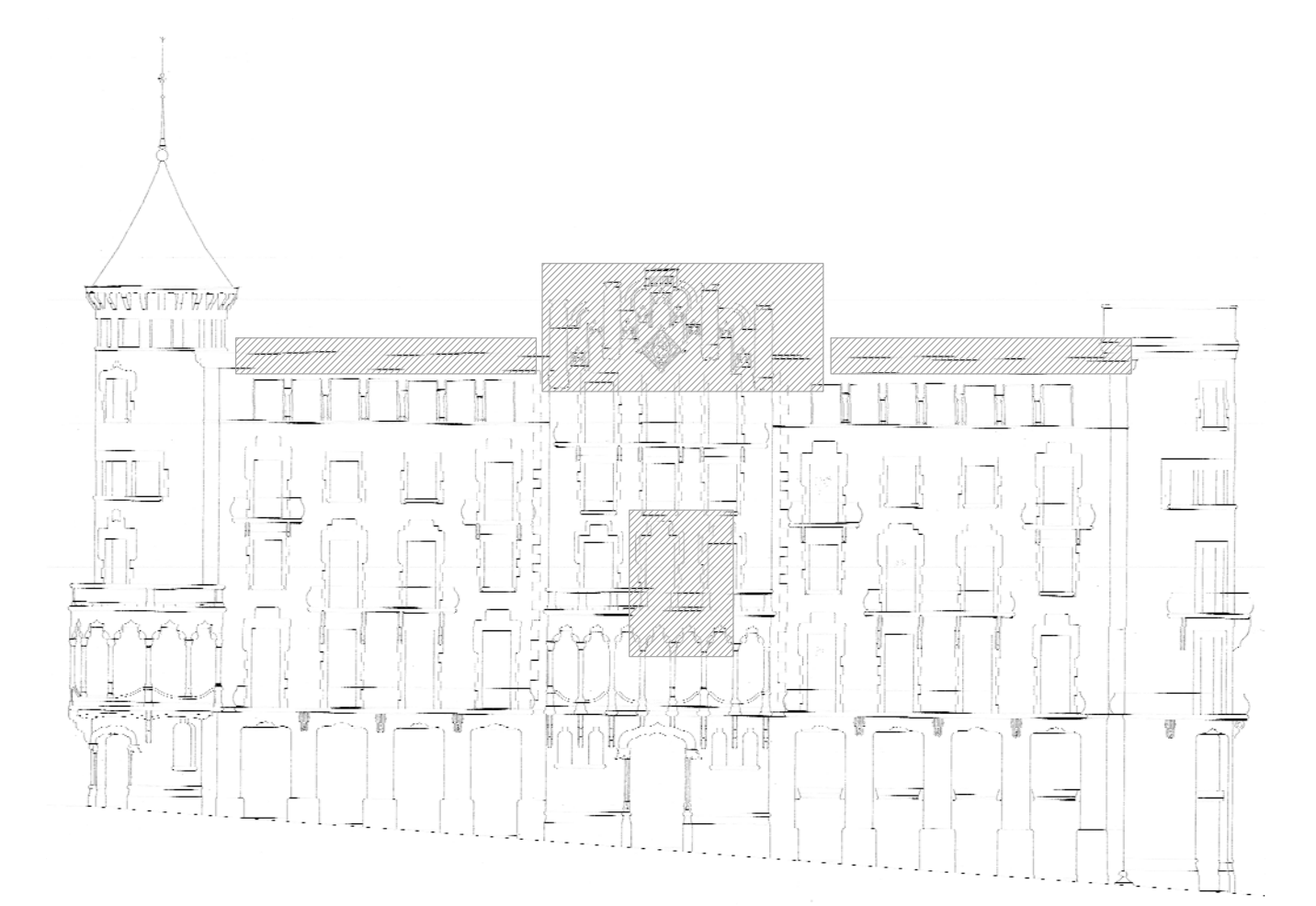
PINACLES ESTAT ANY 1985 (1era restauració)



PINACLES ESTAT ACTUAL



FOTOGRAFIES ESTAT ACTUAL TRIBUNA



FASE 2. DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ DE LES FAÇANES DE LA CASA TORRENTS (CA LA BURESA) SITUADA A LA PLAÇA FIUS I PALÀ N°1, CANTONADA AMB EL CARRER BORN I EL CARRER SANT TOMÀS DE MANRESA. (BCN).

DETALLS ESPECIALS, PINACLES I CANAL DE COBERTA

ESCALA: 1:20

PLANOL: 12

COMUNITAT DE PROPIETARIS PLAÇA FIUS I PALÀ, 1 PRUNES ARQUITECTES S.L.P.U. REPRESENTANT ARQUITECTE

MANRESA, OCTUBRE de 2015 EXPEDIENT: 0909(F2)

Plaça Fius i Palà num. 1, escala esquerra, 2n, 2a. Manresa. Tel.: 93.872.15.72