

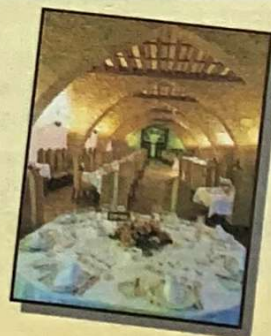
# Regió7

Divendres, 21 de maig de 1999 · Suplement gratuït

ExpoBages celebra la primera edició amb l'euro en vigor

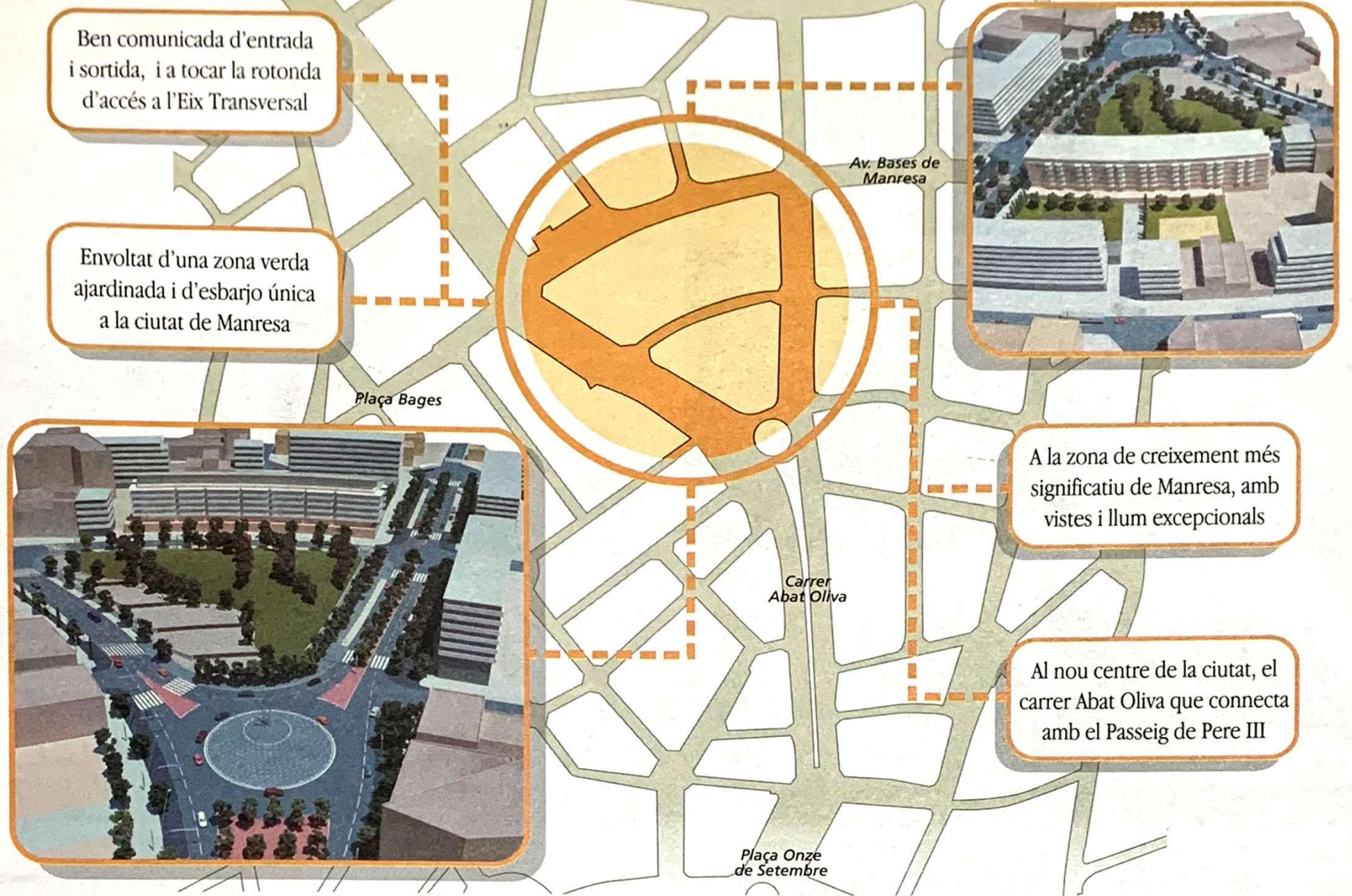
Manresa, del 21 al 24 de maig de 1999

**RESTAURANT  
I CONVENCIONS  
AL PARADOR**



**PARADOR**

Parador Ducs de Cardona  
Reserves al telèfon 869 12 75



En aquest punt podem fer la llar  
dels seus somnis

☎ 93/873.19.50



Promoció  
SAF-BASES DE MANRESA

  
Promocions  
COR DE CATALUNYA, S.L.

  
SÁNCHEZ  
CONSTRUCCIONS



# Es ven pis a l'ExpoBages

La major part de la gran oferta immobiliària que es pot trobar avui al Bages serà present a la fira

ARXTU/SUSANNA SÁEZ/JOSEP ROJAS



La promoció immobiliària va començar a tenir una presència significativa a ExpoBages l'any passat. El gran volum d'oferta que es pot trobar actualment a Manresa i a la resta del Bages (sobretot a poblacions limítrofes a la capital, com ara Sant Joan de Vilatorrada o Sant Fruitós de Bages) ha augmentat la necessitat de promoció de les empreses constructores, i els 35.000 visitants de mitjana que té l'Expo fan de la fira un marc ideal per donar a conèixer els pisos i les cases que s'estan fent. Tanmateix, la fira comptarà enguany amb la representació de l'Associació de Promotors Immobiliaris del Bages (Apib), que presentarà, bàsicament, oferta de pisos i cases de segona mà

El boom immobiliari que s'està enregistrant a la comarca del Bages té el seu reflex a l'ExpoBages. La fira acollirà la representació de les principals empreses immobiliàries que en aquests moments estan construint habitatges a Manresa i a la resta del Bages, de manera que els visitants podran obtenir de primera mà informació sobre els pisos de segona mà i les noves promocions que s'estan fent a la comarca. Segons les darreres dades elaborades per la delegació Bages-Berguedà del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona, referents a l'activitat constructiva durant el 1998, al Bages es van ini-

**Al Bages s'ha incrementat un 59 % el nombre de pisos nous que es van començar a construir el 1998, la majoria dels quals estaran enllestits enguany**

ciar la construcció d'un total de 2.218 habitatges, la majoria dels quals quedaran enllestits enguany. Aquesta xifra, que és la més alta de tota la dècada a la comarca, supera en un 59,11 % el nombre d'habitatges iniciats durant l'exercici anterior. El Bages va ser la novena comarca de Catalunya en nombre

d'habitatges iniciats, just darrere de les de l'àrea metropolitana. La construcció de pisos i cases a la comarca va superar comarques com el Gironès, l'Anoia i Osona.

A la ciutat de Manresa, l'any passat es va iniciar la construcció de 1.201 pisos, una xifra que equival al 54,15 % dels habitatges que es van

començar a tot el Bages. Els altres grans nuclis constructors són, a distància, Sant Joan de Vilatorrada (amb un 6,49 %), Sant Fruitós de Bages (amb un 6,27 %) i Artés (amb un 3,92 %).

Aquest increment de l'activitat constructora necessita una promoció que es pot veure facilitada per l'ExpoBages. Aquesta és l'opinió de Sita Salido, de la promotora Inllobsa, que pensa que amb la fira «s'arriba a molta gent en poc temps, i si hi ha algú interessat a saber quins pisos s'estan construint a Manresa, sap que a la fira trobarà molta informació». Inllobsa presentarà a la fira les seves actuals promocions,