

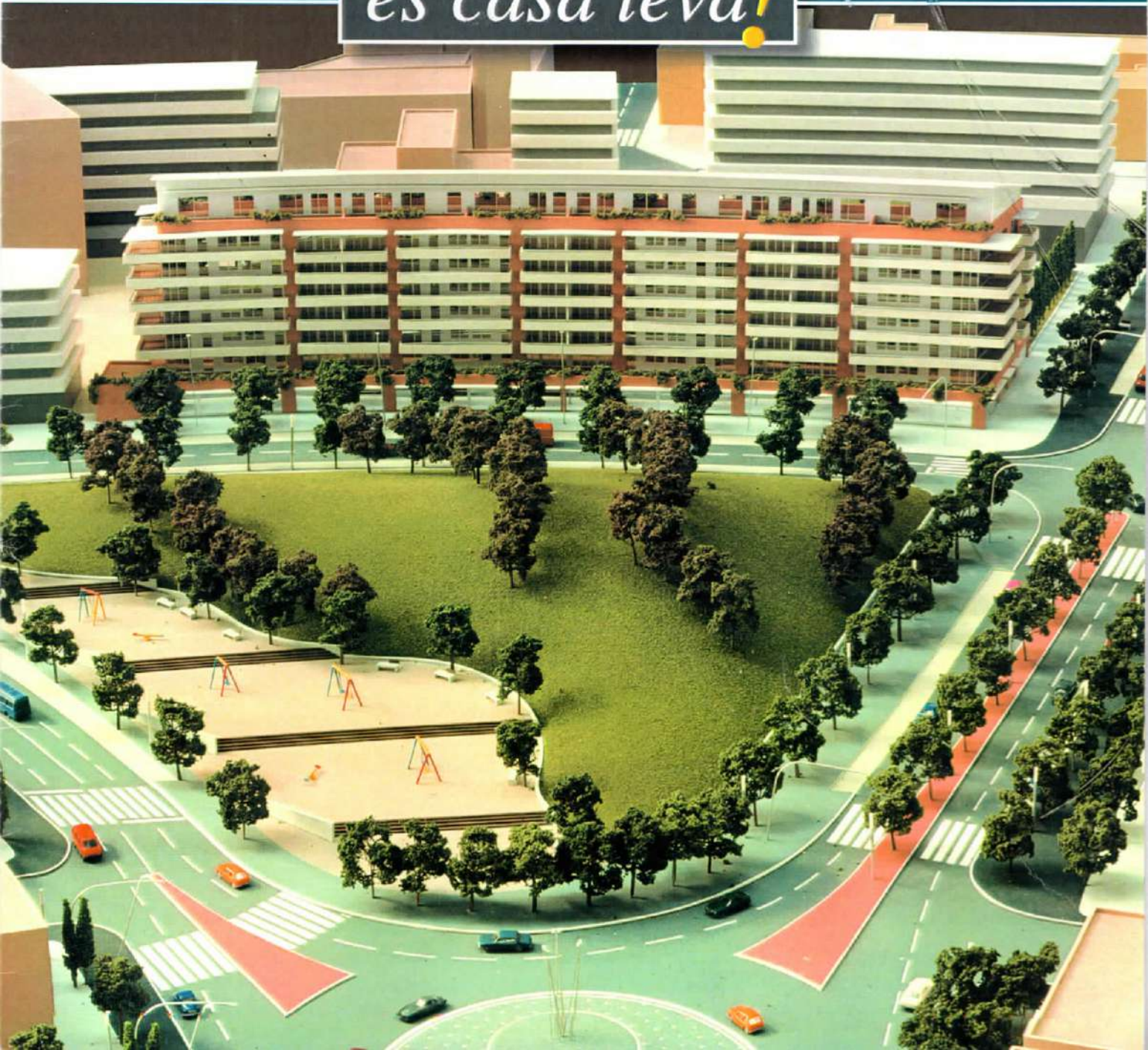


GRUP SÀNCHEZ



Promoció SAF-BASES DE MANRESA

és casa teva!





Promoció SAF-BASES DE MANRESA



ACABATS EXTERIORS

- Construcció de façana amb obra vista manual i aplacats de disseny.
- Fusteria exterior en alumini doble ruptura, amb persianes d'alumini accionades amb torn.
- Vidre exterior amb càmera Climalit (4+12+4), el millor aïllament tèrmic per a la seva vivenda.
- Aïllament tèrmic i acústic en paraments exteriors amb llana de roca rígida de 50 mm i mitjaneres interiors amb aïllament tèrmic de fibra de vidre compacta de densitat de 35mm.

Zones comunitàries

- Vestíbul decorat amb peces de marbre i estuc a la cera.
- Dues unitats d'ascensor amb porta automàtica, electromecànic a tres velocitats, especial per a minusvàlids i amb capacitat per a 6 persones.
- Escala de marbre.

Instal·lacions comunitàries

- Vídeo porter.
- Antena TV i FM col·lectiva i preinstal·lació d'antena parabòlica.





QUALITATS

EQUIPAMENT DE LA VIVENDA

- Porta d'accés a la vivenda equipada amb pany de seguretat i pern antipalanca.
- Paviments general en gres de 1a qualitat. A la sala d'estar i rebedor marbre, o bé parquet flotant de faig.

Cuina

- Mobles de cuina de la casa EILIN model 4003 amb 5 anys de garantia del fabricant.
- Campana per a l'extracció de fums decorativa model BALAY 3BD-795X.
- Forn marca BALAY model 3HI-508X.
- Encimera vitroceràmica marca BALAY model 3EI-700X.
- Aigüera inoxidable.
- Mostrador de marbre Fantasia multicolor.
- Griferia monocomandament GROHE model EUROWING.
- Rajoles de 1a qualitat.

Bany

- Sanitaris blancs Roca model VERÓNICA.
- Banyera d'hidromassatge.
- Griferia monocom. GROHE model EUROWING.
- Rajoles de 1a qualitat.
- Equipat amb moble de 80 cm acabat amb fusta, mirall i halògens.

Lavabo

- Sanitaris blancs Roca model MERIDIAN.
- Plat de dutxa.
- Griferia monocom. GROHE model EURODISC.
- Rajoles de 1a qualitat.

Fusteria interior

- Portes de faig, vernissades al natural. Les portes del menjador i la cuina amb vidre interior bisellat a l'àcid d'una sola peça.
- 1 armari lineal de 4 portes acabat en faig amb prestatges i barra.
- Maneta disseny MAURO DOIMO model SIENA.



ALTRES INSTAL·LACIONS

- Mecanismes elèctrics tipus NIESSEN model ARCO MARFIL.
- Tres tomes de TV.
- Tres tomes telefòniques.
- Calefacció integrada amb terra radiant per a tarifa nocturna amb el millor rendiment i el mínim cost.
- Termo elèctric per a satisfer totes les necessitats d'aigua calenta al millor preu a l'aprofitar la tarifa nocturna.

PINTURA

- Pintura plàstica uniforme a tota la vivenda en tons seus.

Qualsevol de les qualitats relacionades podria ser susceptible de modificació per necessitats d'obra o subministre, éssent substituït en tot cas per altres de qualitat similar o superior.



Fem realitat *el vostre somni*



Volem que Grup Sánchez sigui el mitjà per fer realitat el vostre somni. La llar que sempre heu imaginat pot ser una realitat perquè treballem d'una forma personalitzada, amb la màxima qualitat i adaptant tot allò que fem a les vostres necessitats. La professionalitat del nostre equip humà i un acurat procés constructiu permetran que les vostres il·lusions esdevinguin una realitat.



GRUP **SÀNCHEZ**

C. Joan XXIII, 26 • 08251 SANTPEDOR
Tel. 93 832 09 03 • Fax 93 832 05 38
grup@grupsanchez.com



és casa teva!


GENERALITAT DE CATALUNYA
COR DE CATALUNYA, S.L.

 **SÀNCHEZ**
CONSTRUCCIONS